Camera di Commercio Roma

CAMERA DI COMMERCIO DI ROMA
Via dè BURRO' 147 00186 Roma

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. R. Primieri

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CABINA DI TRASFORMAZIONE MT.BT. DELLA SEDE CAMERALE DI VIA DE' BURRO', 147 ROMA

PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA	IMPIANTI - EDILE
I CP	CRONOPROGRAMMA
SCALA: -	

TecnoService Camere
INGEGNERIA E GLOBAL SERVICE PER LE CAMERE DI COMMERCIO ITALIANE

DIVISIONE TECNOCAMERE

Sede legale: Piazza Sallustio, 21 - 00187 Roma
C.F./P.I. 04786421000
Capitale Sociale € 1.318.941,00

Direzione Tecnica ed Amministrativa:
Corso Regio Parco, 29 - 10152 Torino

Filiale di Roma:
Piazza Sallustio, 9 - 00187 Roma

DIRETTORE TECNICO: Arch. Sandro Peritore

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI TORINO
Arch. PERITORE n° 4316

PROGETTISTA	Arch. Sandro Peritore
COLLABORATORI	Arch. Angela Coccia Arch. Francesca Mizzoni Arch. Egidia Suanno
CONSULENTI	IMPIANTI FLUIDOMECCANICI: ITACA S.p.A. IMPIANTI ELETTRICI: ITACA S.p.A. OPERE STRUTTURALI: OPERE STRUTTURALI:

REV.	PROTOCOLLO	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO
0	RM/41022/PP/12/A009	Apr. '11	aggiornamento	Errico	Latmiral
1	RM/41022/PP/12/A022	Gen. '13	aggiornamento	Quintano	Latmiral
2	-	-	-	-	-

ID	ATTIVITA' / LAVORAZIONE	Durata	SETTIMANA 1	SETTIMANA 2	SETTIMANA 3	SETTIMANA 4	SETTIMANA 5	SETTIMANA 6	SETTIMANA 7	SETTIMANA 8	SETTIMANA 9
			GIORNO 1 2 3 4 5 6 7	8 9 10 11 12 13 14	15 16 17 18 19 20 21	22 23 24 25 26 27 28	29 30 31 32 33 34 35	36 37 38 39 40 41 42	43 44 45 46 47 48 49	50 51 52 53 54 55 56	57 58 59 60 61 62 63
1	CONSEGNA CANTIERE	1 gg ---	CAPOCANTIERE, D.L., COMMITTENTE								
2	STUDIO ED ANALISI DEL PROGETTO	10 gg ---	TECNICO QUALIFICATO, AIUTANTE TECNICO								
3	ALLESTIMENTO DEL CANTIERE E REALIZZAZIONE OPERE DI SICUREZZA	10 gg ---	CAPOCANTIERE, RESPONSABILE DELLA SICUREZZA, OPERAIO SEMPLICE								
4	APPROVVIGIONAMENTO MATERIALI E VERIFICA CON ACEA DEI DATI DI FORNITURA MT	40 gg FASE 1			TECNICO QUALIFICATO, RESPONSABILE DI CANTIERE, CAPOCANTIERE						
5	SGOMBERO ARIA DI CANTIERE E TRASPORTO A DISCARICA DEI MATERIALI DI RISULTA	15 gg FASE 1			CAPOCANTIERE, OPERAIO SEMPLICE, RESPONSABILE DELLA SICUREZZA						
6	OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA CABINA ELETTRICA BT E CENTRALE TELEFONICA	25 gg FASE 1						CAPOCANTIERE, OPERAIO SEMPLICE			
7	TRASPORTO ED INSTALLAZIONE DEL NUOVO QUADRO GENERALE BT	15 gg FASE 1									TECNI ELETT
8	ALIMENTAZIONE PROVVISORIA DEL Q.GBT DAI TRAFO ESISTENTI	5 gg FASE 2									
9	RIBALTAMENTO DELLE LINEE BT	15 gg FASE 2									
10	POSA IN OPERA DEI NUOVI CAVI BT	15 gg FASE 2									
11	SMANTELLAMENTO DEL Q.GBT ESISTENTE	15 gg FASE 3									
12	NOLEGGIO Q.MT, TRASPORTO ED INSTALLAZIONE DEL TRAFO 3 ESISTENTE	10 gg FASE 4									
13	ENERGIZZAZIONE DEL Q.MT PROVVISORIO E DEL TRAFO 3	5 gg FASE 5									
13	SMANTELLAMENTO APPARECCHIATURE NELLA CABINA MT/BT	10 gg FASE 5									
14	OPERE EDILI: OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA CABINA MT/BT	5 gg FASE 5									
15	INSTALLAZIONE NUOVE APPARECCHIATURE IN CABINA	20 gg FASE 6									
16	IMPIANTI ELETTRICI CABINA MT/BT: COLLEGAMENTI MT E BT IN CABINA MT/BT	20 gg FASE 7									
17	ENERGIZZAZIONE DEL Q.MT E COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI BT	5 gg FASE 8									
18	INSTALLAZIONE CONTROSOFFITTI, CORPI ILLUMINANTI E RIVELATORI DI FUMO	15 gg FASE 9									
19	COMPLETAMENTO: IMPIANTI SPECIALI, RIFASAMENTO, CONDIZIONAMENTO, ECC…	15 gg FASE 9									
20	COMPLETAMENTO, VERIFICA E START UP DELLA NUOVA CABINA MT/BT	5 gg FASE 9									
21	COLLAUDI	10 gg FASE 9									
22	SGOMBERO CANTIERE E PULIZIE	5 gg FASE 9									

IPOTESI DI AVANZAMENTO

1	AVANZAMENTO PERCENTUALE	
2	IMPORTO PARZIALE	
3	AVANZAMENTO IMPORTI	
4	AVANZAMENTO SICUREZZA	
5	AVANZAMENTO TOTALE	

LEGENDA	
DATA INIZIO LAVORI	
DATA DI FINE LAVORI	
ATTIVITA' CARDINE	
ATTIVITA'	

ID	SETTIMANA		10							11							12							13							14							15							16						
	GIORNO		64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113
	ATTIVITA' / LAVORAZIONE	Durata																																																				
1	CONSEGNA CANTIERE	1 gg ---																																																				
2	STUDIO ED ANALISI DEL PROGETTO	10 gg ---																																																				
3	ALLESTIMENTO DEL CANTIERE E REALIZZAZIONE OPERE DI SICUREZZA	10 gg ---																																																				
4	APPROVVIGIONAMENTO MATERIALI E VERIFICA CON ACEA DEI DATI DI FORNITURA MT	40 gg FASE 1																																																				
5	SGOMBERO ARIA DI CANTIERE E TRASPORTO A DISCARICA DEI MATERIALI DI RISULTA	15 gg FASE 1																																																				
6	OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA CABINA ELETTRICA BT E CENTRALE TELEFONICA	25 gg FASE 1																																																				
7	TRASPORTO ED INSTALLAZIONE DEL NUOVO QUADRO GENERALE BT	15 gg FASE 1	CO QUALIFICATO, RICISTA																																																				
8	ALIMENTAZIONE PROVVISORIA DEL Q.GBT DAI TRAFO ESISTENTI	5 gg FASE 2													TECNICO QUALIFICATO, ELETTRICISTA, RESPONSABILE DELLA SICUREZZA																																								
9	RIBALTAMENTO DELLE LINEE BT	15 gg FASE 2																																																				
10	POSA IN OPERA DEI NUOVI CAVI BT	15 gg FASE 2																																																				
11	SMANTELLAMENTO DEL Q.GBT ESISTENTE	15 gg FASE 3																																																				
12	NOLEGGIO Q.MT, TRASPORTO ED INSTALLAZIONE DEL TRAFO 3 ESISTENTE	10 gg FASE 4																																																				
13	ENERGIZZAZIONE DEL Q.MT PROVVISORIO E DEL TRAFO 3	5 gg FASE 5																																																				
13	SMANTELLAMENTO APPARECCHIATURE NELLA CABINA MT/BT	10 gg FASE 5																																																				
14	OPERE EDILI: OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA CABINA MT/BT	5 gg FASE 5																																																				
15	INSTALLAZIONE NUOVE APPARECCHIATURE IN CABINA	20 gg FASE 6																																																				
16	IMPIANTI ELETTRICI CABINA MT/BT: COLLEGAMENTI MT E BT IN CABINA MT/BT	20 gg FASE 7																																																				
17	ENERGIZZAZIONE DEL Q.MT E COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI BT	5 gg FASE 8																																																				
18	INSTALLAZIONE CONTROSOFFITTI, CORPI ILLUMINANTI E RIVELATORI DI FUMO	15 gg FASE 9																																																				
19	COMPLETAMENTO: IMPIANTI SPECIALI, RIFASAMENTO, CONDIZIONAMENTO, ECC…	15 gg FASE 9																																																				
20	COMPLETAMENTO, VERIFICA E START UP DELLA NUOVA CABINA MT/BT	5 gg FASE 9																																																				
21	COLLAUDI	10 gg FASE 9																																																				
22	SGOMBERO CANTIERE E PULIZIE	5 gg FASE 9																																																				

TECNICO QUALIFICATO, OPEELETTRICISTA, D.L., , RESPONSABILE DELLA SICUREZZA

TECNICO QUALIFICATO, ELETTRICISTA

TECNICO QUALIFICATO, ELETTRICISTA

TECNICO QUALIFICATO, ELETTRICISTA

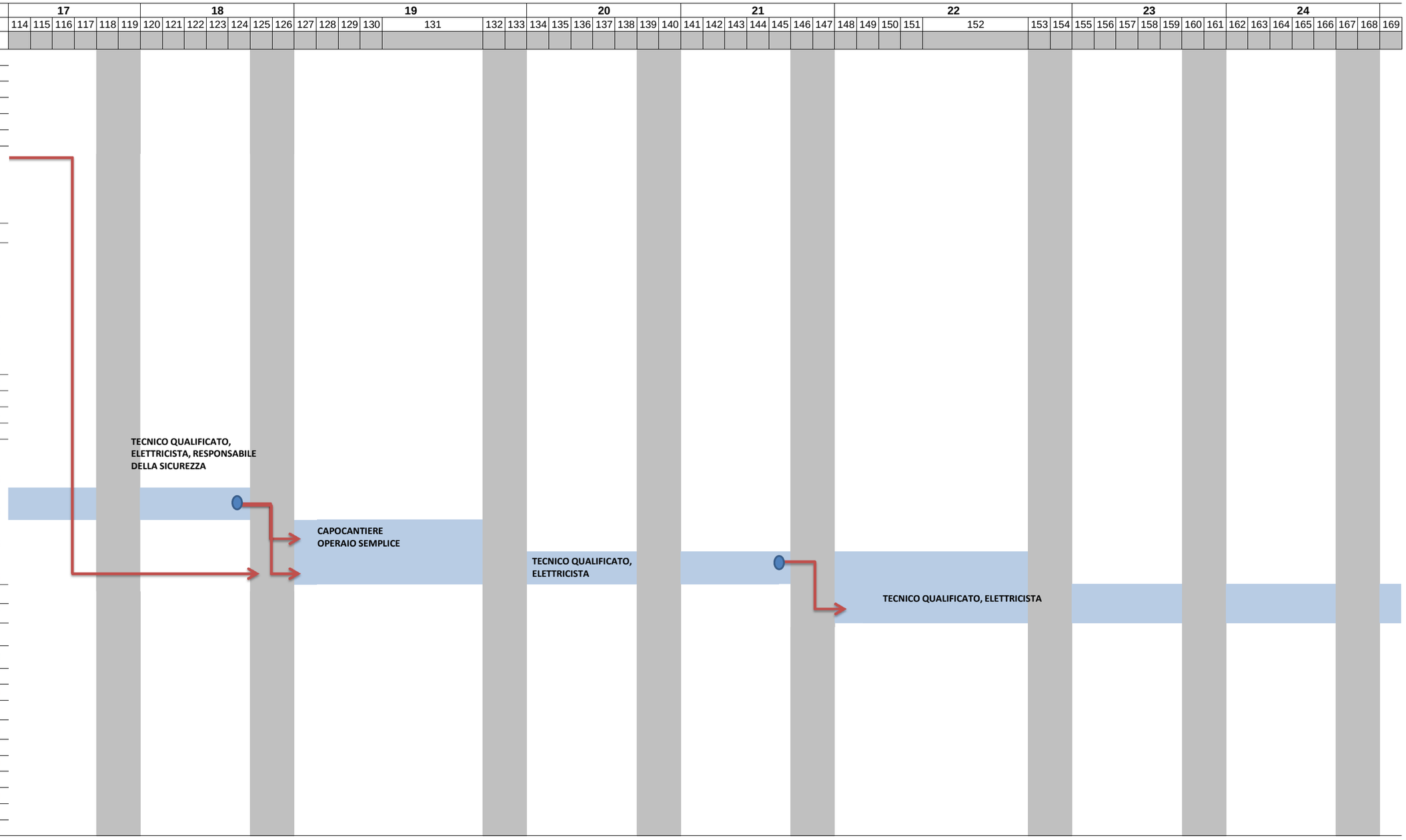
TECNICO QUALIFICATO, ELETTRICISTA, D.L. , RESPONSABILE DELLA SICUREZZA

IPOTESI DI AVANZAMENTO

1	AVANZAMENTO PERCENTUALE						19%																					7%							2%														7%			
2	IMPORTO PARZIALE						L. 91.625,34																					L. 34.359,50							L. 11.453,17														L. 34.359,50			
3	AVANZAMENTO IMPORTI						L. 91.625,34																					L. 125.984,84							L. 137.438,01														###########			
4	AVANZAMENTO SICUREZZA						L. 1.348,44																					L. 1.854,10							L. 2.022,66														L. 2.528,32			
5	AVANZAMENTO TOTALE						L. 92.973,78																					L. 127.838,94							L. 139.460,67														###########			

LEGENDA	
DATA INIZIO LAVORI	
DATA DI FINE LAVORI	
ATTIVITA' CARDINE	
ATTIVITA'	

ID	ATTIVITA' / LAVORAZIONE	Durata
1	CONSEGNA CANTIERE	1 gg ---
2	STUDIO ED ANALISI DEL PROGETTO	10 gg ---
3	ALLESTIMENTO DEL CANTIERE E REALIZZAZIONE OPERE DI SICUREZZA	10 gg ---
4	APPROVVIGIONAMENTO MATERIALI E VERIFICA CON ACEA DEI DATI DI FORNITURA MT	40 gg FASE 1
5	SGOMBERO ARIA DI CANTIERE E TRASPORTO A DISCARICA DEI MATERIALI DI RISULTA	15 gg FASE 1
6	OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA CABINA ELETTRICA BT E CENTRALE TELEFONICA	25 gg FASE 1
7	TRASPORTO ED INSTALLAZIONE DEL NUOVO QUADRO GENERALE BT	15 gg FASE 1
8	ALIMENTAZIONE PROVVISORIA DEL Q.GBT DAI TRAFO ESISTENTI	5 gg FASE 2
9	RIBALTAMENTO DELLE LINEE BT	15 gg FASE 2
10	POSA IN OPERA DEI NUOVI CAVI BT	15 gg FASE 2
11	SMANTELLAMENTO DEL Q.GBT ESISTENTE	15 gg FASE 3
12	NOLEGGIO Q.MT, TRASPORTO ED INSTALLAZIONE DEL TRAFO 3 ESISTENTE	10 gg FASE 4
13	ENERGIZZAZIONE DEL Q.MT PROVVISORIO E DEL TRAFO 3	5 gg FASE 5
13	SMANTELLAMENTO APPARECCHIATURE NELLA CABINA MT/BT	10 gg FASE 5
14	OPERE EDILI: OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA CABINA MT/BT	5 gg FASE 5
15	INSTALLAZIONE NUOVE APPARECCHIATURE IN CABINA	20 gg FASE 6
16	IMPIANTI ELETTRICI CABINA MT/BT: COLLEGAMENTI MT E BT IN CABINA MT/BT	20 gg FASE 7
17	ENERGIZZAZIONE DEL Q.MT E COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI BT	5 gg FASE 8
18	INSTALLAZIONE CONTROSOFFITTI, CORPI ILLUMINANTI E RIVELATORI DI FUMO	15 gg FASE 9
19	COMPLETAMENTO: IMPIANTI SPECIALI, RIFASAMENTO, CONDIZIONAMENTO, ECC…	15 gg FASE 9
20	COMPLETAMENTO, VERIFICA E START UP DELLA NUOVA CABINA MT/BT	5 gg FASE 9
21	COLLAUDI	10 gg FASE 9
22	SGOMBERO CANTIERE E PULIZIE	5 gg FASE 9



IPOTESI DI AVANZAMENTO

1	AVANZAMENTO PERCENTUALE		9%	9%
2	IMPORTO PARZIALE		L. 45.812,67	L. 45.812,67
3	AVANZAMENTO IMPORTI		L. 217.610,18	L. 263.422,85
4	AVANZAMENTO SICUREZZA		L. 3.202,54	L. 3.876,76
5	AVANZAMENTO TOTALE		L. 220.812,72	L. 267.299,61

LEGENDA	
DATA INIZIO LAVORI	
DATA DI FINE LAVORI	
ATTIVITA' CARDINE	
ATTIVITA'	

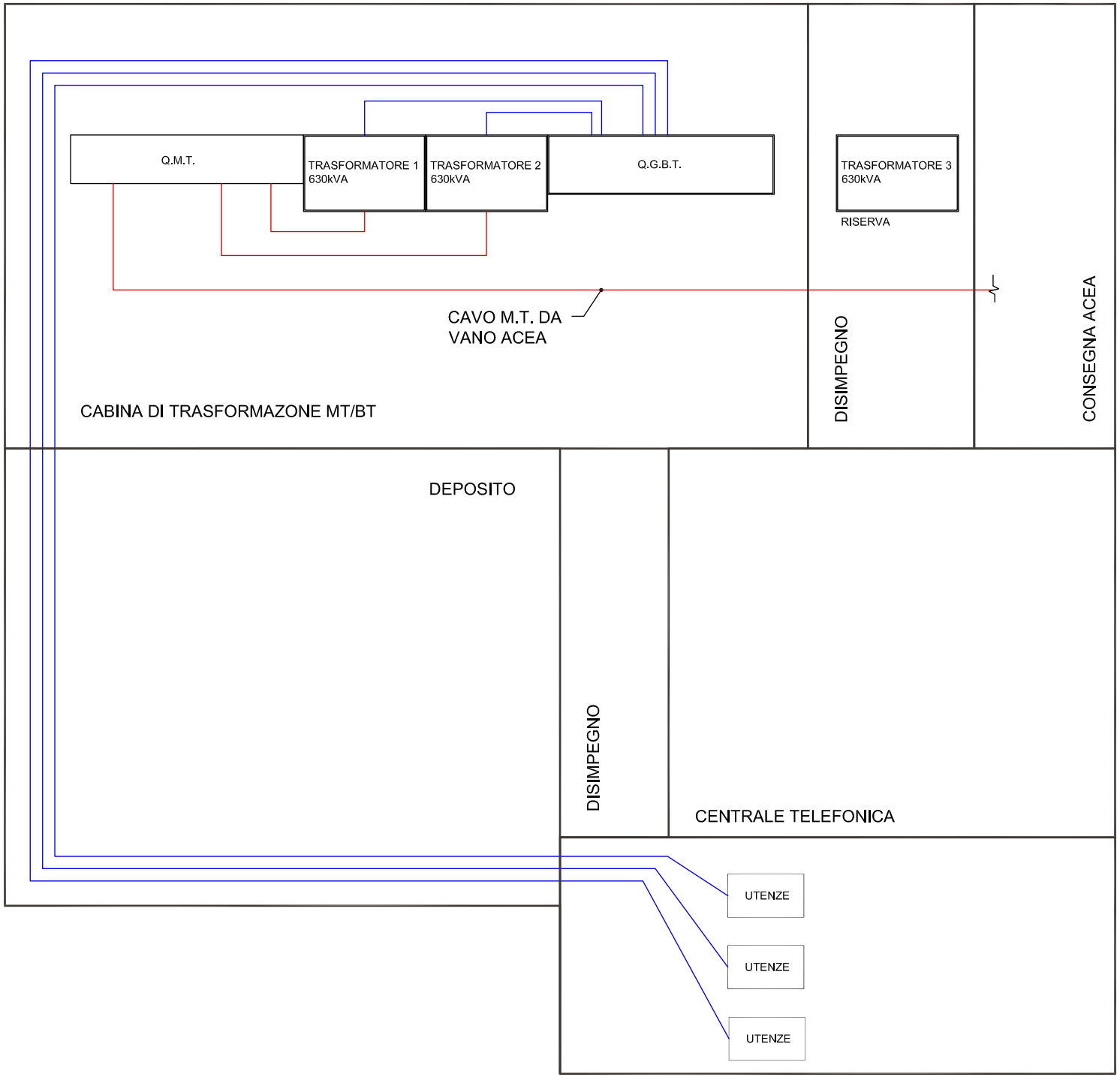
ID	SETTIMANA		25						26							27							28							29							30							31						
	GIORNO		170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217
	ATTIVITA' / LAVORAZIONE	Durata																																																	
1	CONSEGNA CANTIERE	1 gg ---																																																	
2	STUDIO ED ANALISI DEL PROGETTO	10 gg ---																																																	
3	ALLESTIMENTO DEL CANTIERE E REALIZZAZIONE OPERE DI SICUREZZA	10 gg ---																																																	
4	APPROVVIGIONAMENTO MATERIALI E VERIFICA CON ACEA DEI DATI DI FORNITURA MT	40 gg FASE 1																																																	
5	SGOMBERO ARIA DI CANTIERE E TRASPORTO A DISCARICA DEI MATERIALI DI RISULTA	15 gg FASE 1																																																	
6	OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA CABINA ELETTRICA BT E CENTRALE TELEFONICA	25 gg FASE 1																																																	
7	TRASPORTO ED INSTALLAZIONE DEL NUOVO QUADRO GENERALE BT	15 gg FASE 1																																																	
8	ALIMENTAZIONE PROVVISORIA DEL Q.GBT DAI TRAFO ESISTENTI	5 gg FASE 2																																																	
9	RIBALTAMENTO DELLE LINEE BT	15 gg FASE 2																																																	
10	POSA IN OPERA DEI NUOVI CAVI BT	15 gg FASE 2																																																	
11	SMANTELLAMENTO DEL Q.GBT ESISTENTE	15 gg FASE 3																																																	
12	NOLEGGIO Q.MT, TRASPORTO ED INSTALLAZIONE DEL TRAFO 3 ESISTENTE	10 gg FASE 4																																																	
13	ENERGIZZAZIONE DEL Q.MT PROVVISORIO E DEL TRAFO 3	5 gg FASE 5																																																	
13	SMANTELLAMENTO APPARECCHIATURE NELLA CABINA MT/BT	10 gg FASE 5																																																	
14	OPERE EDILI: OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA CABINA MT/BT	5 gg FASE 5																																																	
15	INSTALLAZIONE NUOVE APPARECCHIATURE IN CABINA	20 gg FASE 6																																																	
16	IMPIANTI ELETTRICI CABINA MT/BT: COLLEGAMENTI MT E BT IN CABINA MT/BT	20 gg FASE 7																																																	
17	ENERGIZZAZIONE DEL Q.MT E COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI BT	5 gg FASE 8														TECNICO QUALIFICATO, ELETTRICISTA, D.L.RESPONSABILE DELLA SICUREZZA																																					
18	INSTALLAZIONE CONTROSOFFITTI, CORPI ILLUMINANTI E RIVELATORI DI FUMO	15 gg FASE 9																					CAPOCANTIERE, OPERAIO SEMPLICE																														
19	COMPLETAMENTO: IMPIANTI SPECIALI, RIFASAMENTO, CONDIZIONAMENTO, ECC...	15 gg FASE 9																					TECNICO QUALIFICATO, ELETTRICISTA																														
20	COMPLETAMENTO, VERIFICA E START UP DELLA NUOVA CABINA MT/BT	5 gg FASE 9																					TECNICO QUALIFICATO, ELETTRICISTA																														
21	COLLAUDI	10 gg FASE 9																												TECNICO QUALIFICATO, ELETTRICISTA, D.L., RESPONSABILE DELLA SICUREZZA																											
22	SGOMBERO CANTIERE E PULIZIE	5 gg FASE 9																																															CAPOCANTIERE, D.L., COMMITTENTE		

IPOTESI DI AVANZAMENTO

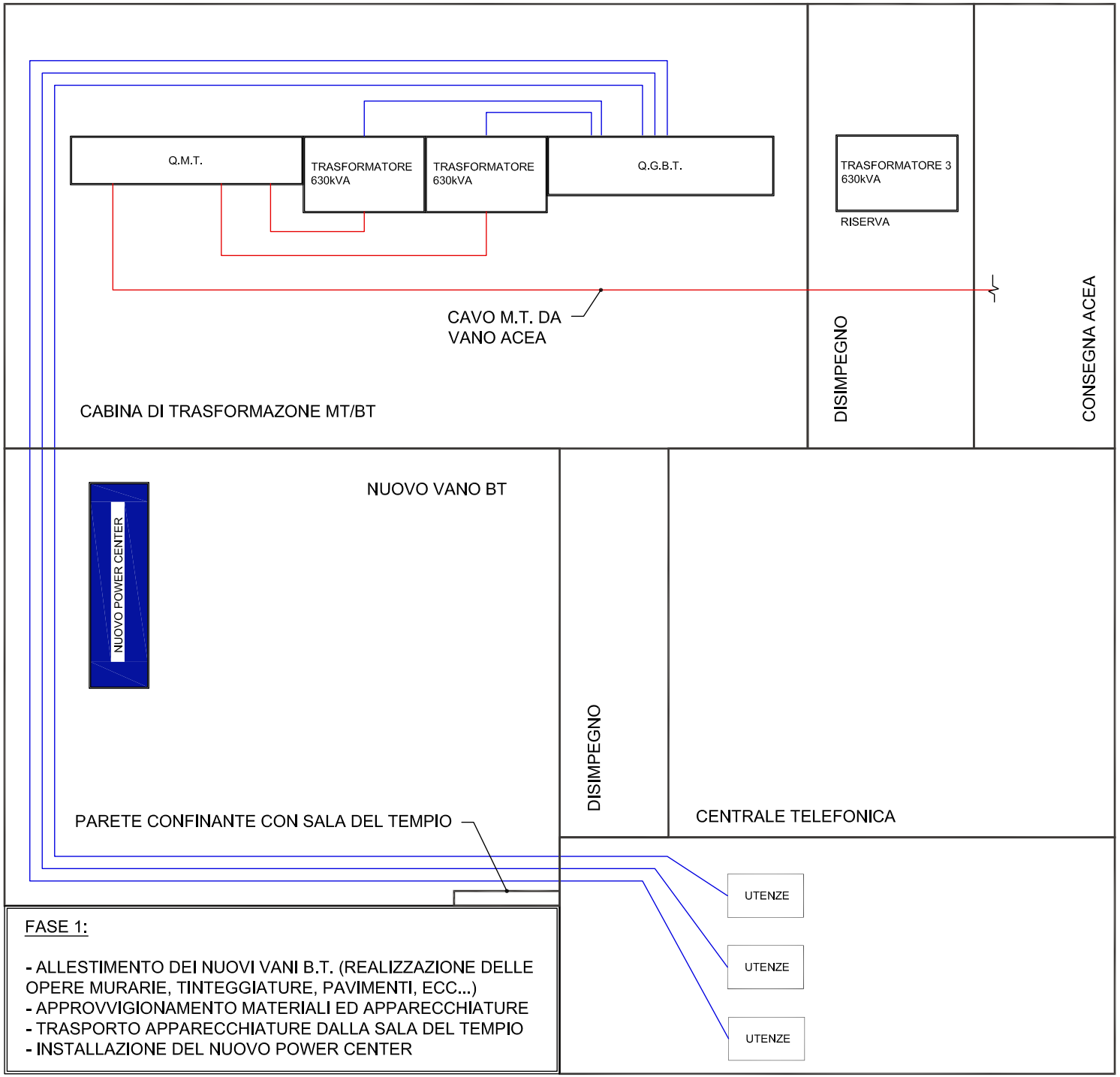
1	AVANZAMENTO PERCENTUALE					9%							2%																																			35%		
2	IMPORTO PARZIALE					L. 45.812,67							L. 11.453,17																																			L. 171.797,51		
3	AVANZAMENTO IMPORTI					L. 309.235,51							L. 320.688,68																																			L. 492.486,19		
4	AVANZAMENTO SICUREZZA					L. 4.550,98							L. 4.719,54																																			L. 7.247,86		
5	AVANZAMENTO TOTALE					L. 313.786,50							L. 325.408,22																																			L. 499.734,05		

LEGENDA	
DATA INIZIO LAVORI	
DATA DI FINE LAVORI	
ATTIVITA' CARDINE	
ATTIVITA'	

FASE 0 - STATO DI FATTO



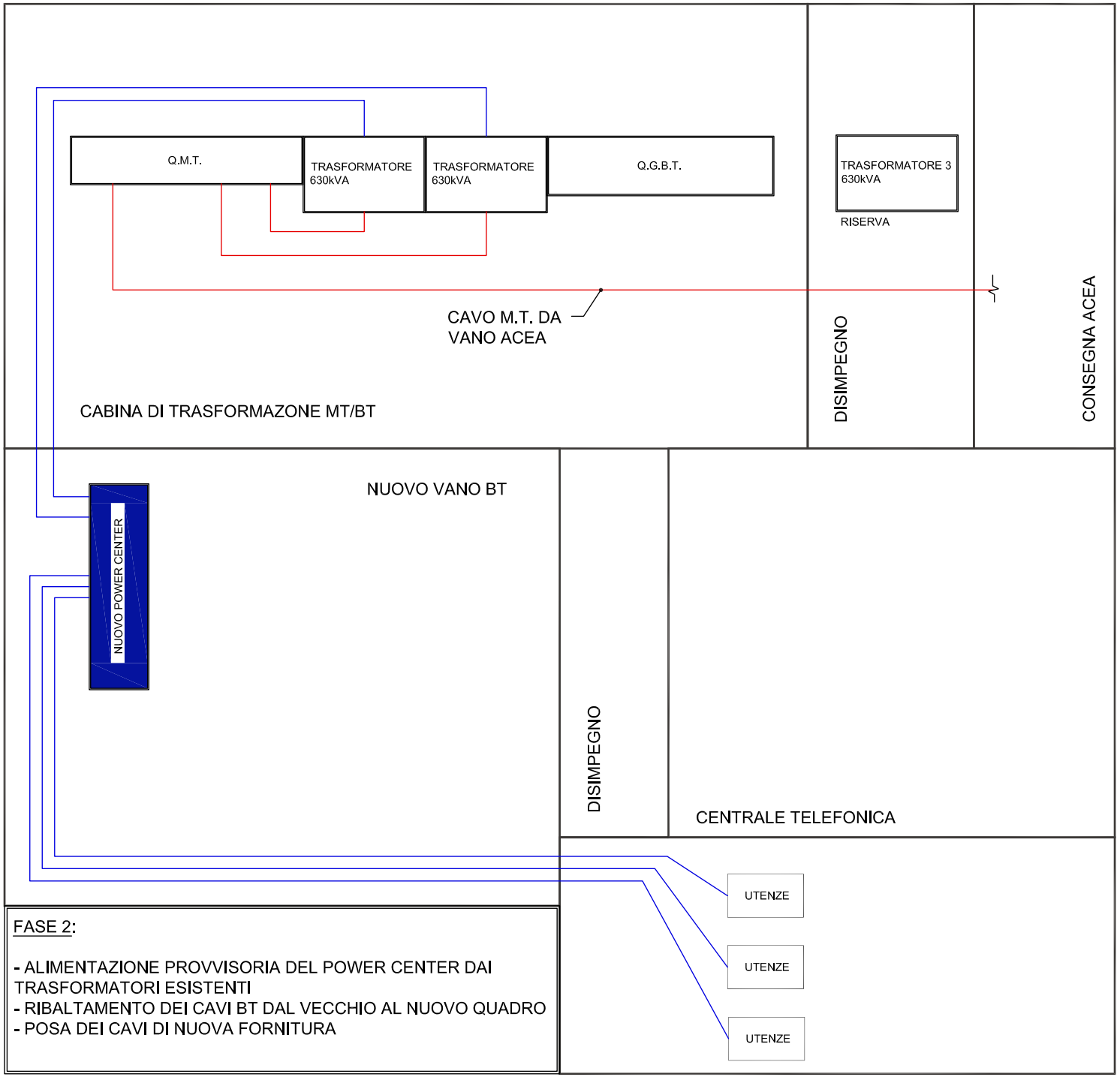
FASE 1 - ALLESTIMENTO LOCALI BT E TRASPORTO IN SITO DEL POWER CENTER



FASE 1:

- ALLESTIMENTO DEI NUOVI VANI B.T. (REALIZZAZIONE DELLE OPERE MURARIE, TINTEGGIATURE, PAVIMENTI, ECC...)
- APPROVVIGIONAMENTO MATERIALI ED APPARECCHIATURE
- TRASPORTO APPARECCHIATURE DALLA SALA DEL TEMPIO
- INSTALLAZIONE DEL NUOVO POWER CENTER

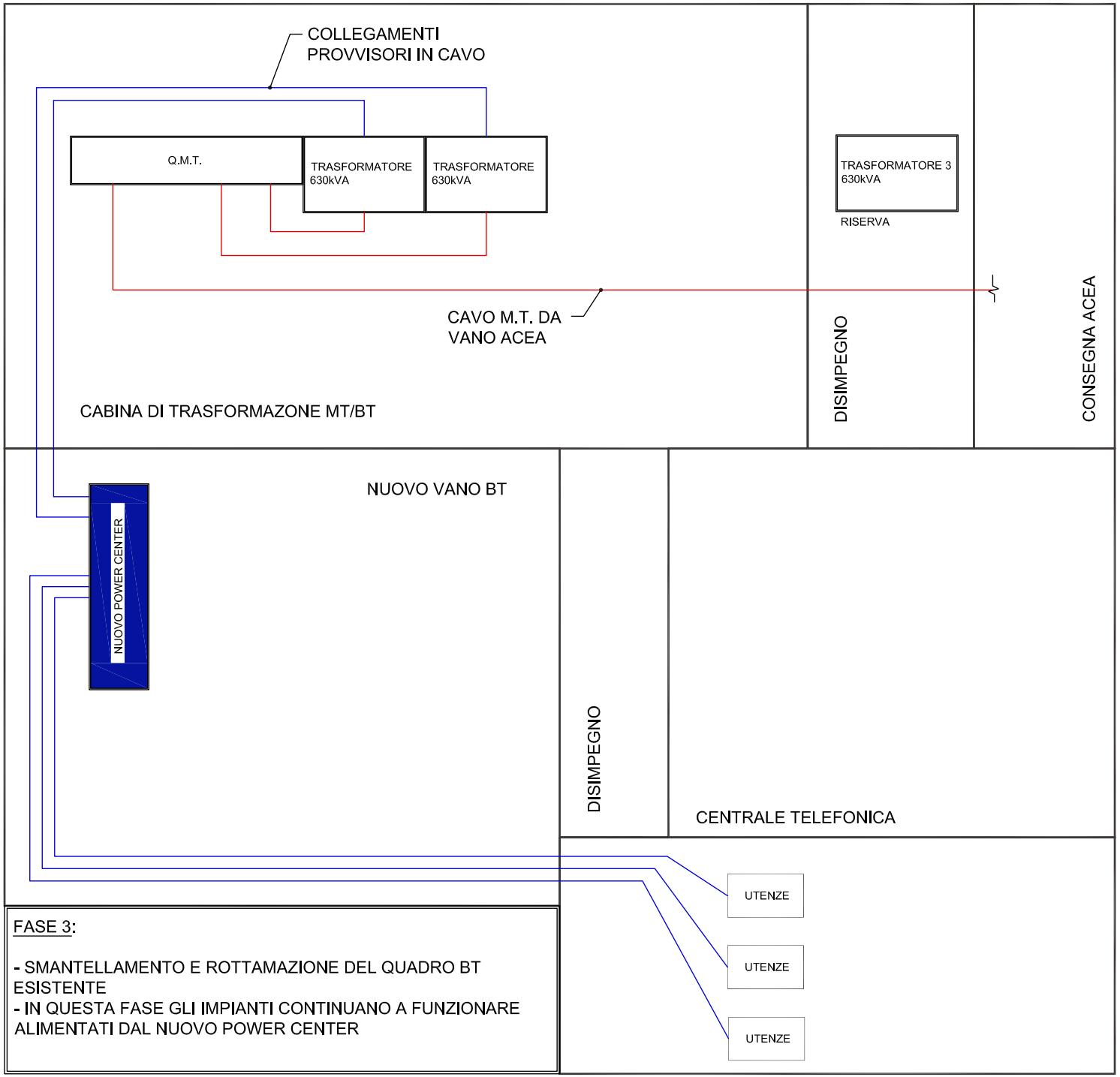
FASE 2 - ALIMENTAZIONE PROVVISORIA DEL POWER CENTER E RIBALTAMENTO DEI CAVI BT



FASE 2:

- ALIMENTAZIONE PROVVISORIA DEL POWER CENTER DAI TRASFORMATORI ESISTENTI
- RIBALTAMENTO DEI CAVI BT DAL VECCHIO AL NUOVO QUADRO
- POSA DEI CAVI DI NUOVA FORNITURA

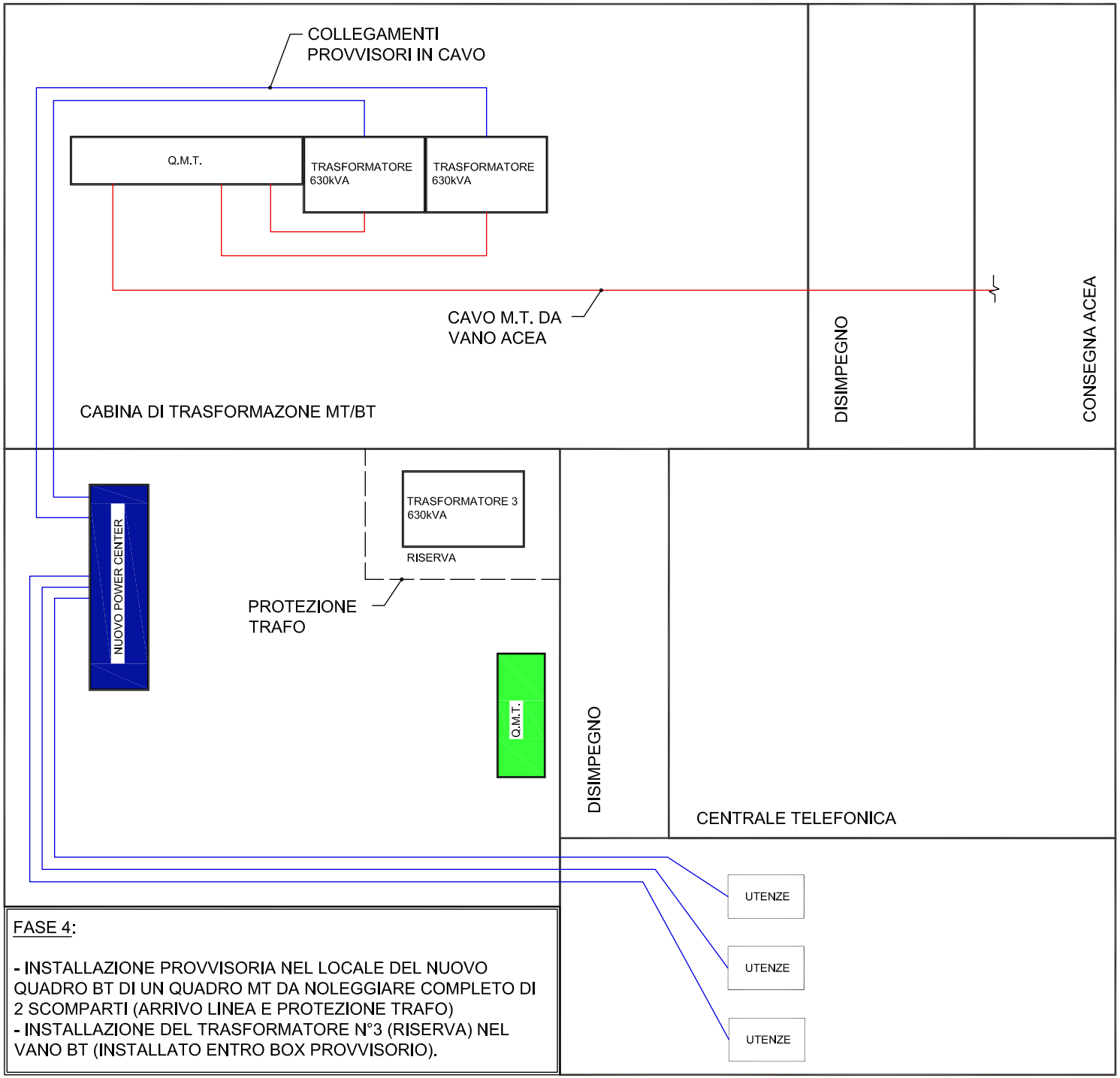
FASE 3 - SMANTELLAMENTO E ROTTAMAZIONE DEL QUADRO B.T. ESISTENTE



FASE 3:

- SMANTELLAMENTO E ROTTAMAZIONE DEL QUADRO BT ESISTENTE
- IN QUESTA FASE GLI IMPIANTI CONTINUANO A FUNZIONARE ALIMENTATI DAL NUOVO POWER CENTER

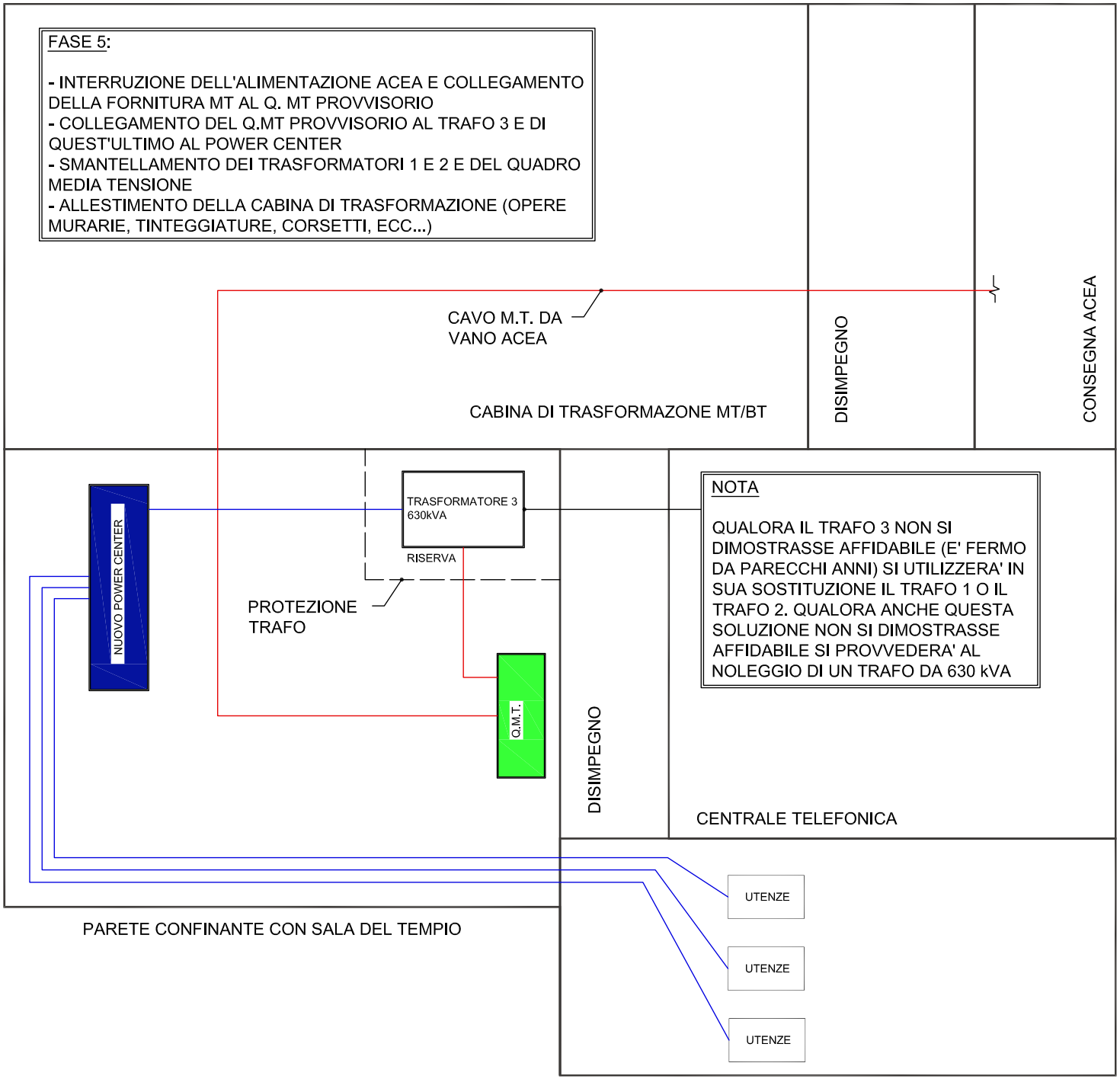
FASE 4 - NOLEGGIO QUADRO M.T. PROVVISORIO



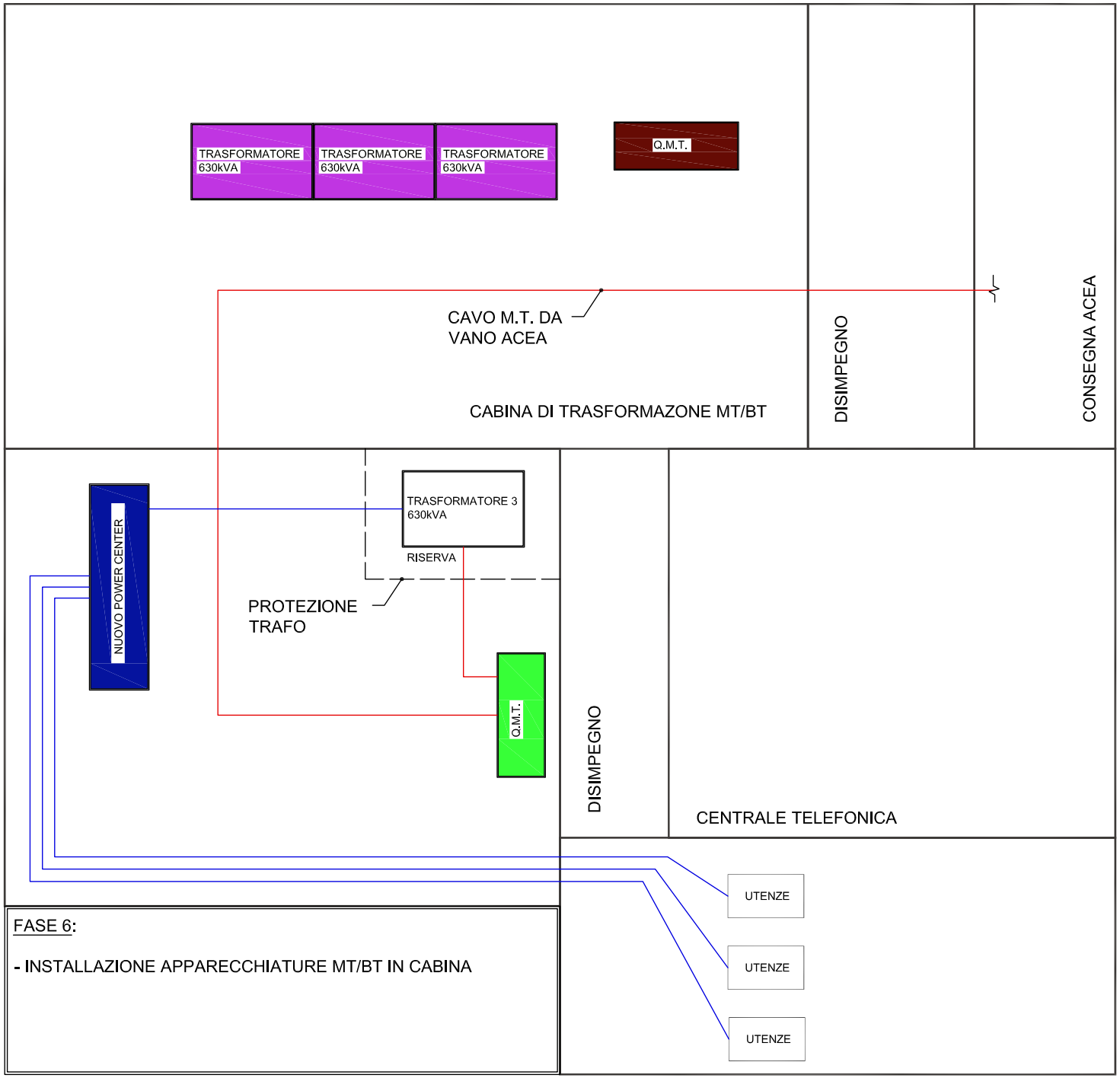
FASE 4:

- INSTALLAZIONE PROVVISORIA NEL LOCALE DEL NUOVO QUADRO BT DI UN QUADRO MT DA NOLEGGIARE COMPLETO DI 2 SCOMPARTI (ARRIVO LINEA E PROTEZIONE TRAFO)
- INSTALLAZIONE DEL TRASFORMATORE N°3 (RISERVA) NEL VANO BT (INSTALLATO ENTRO BOX PROVVISORIO).

FASE 5 - ENERGIZZAZIONE DEL QMT PROVVISORIO E DEL TRAFO TR3



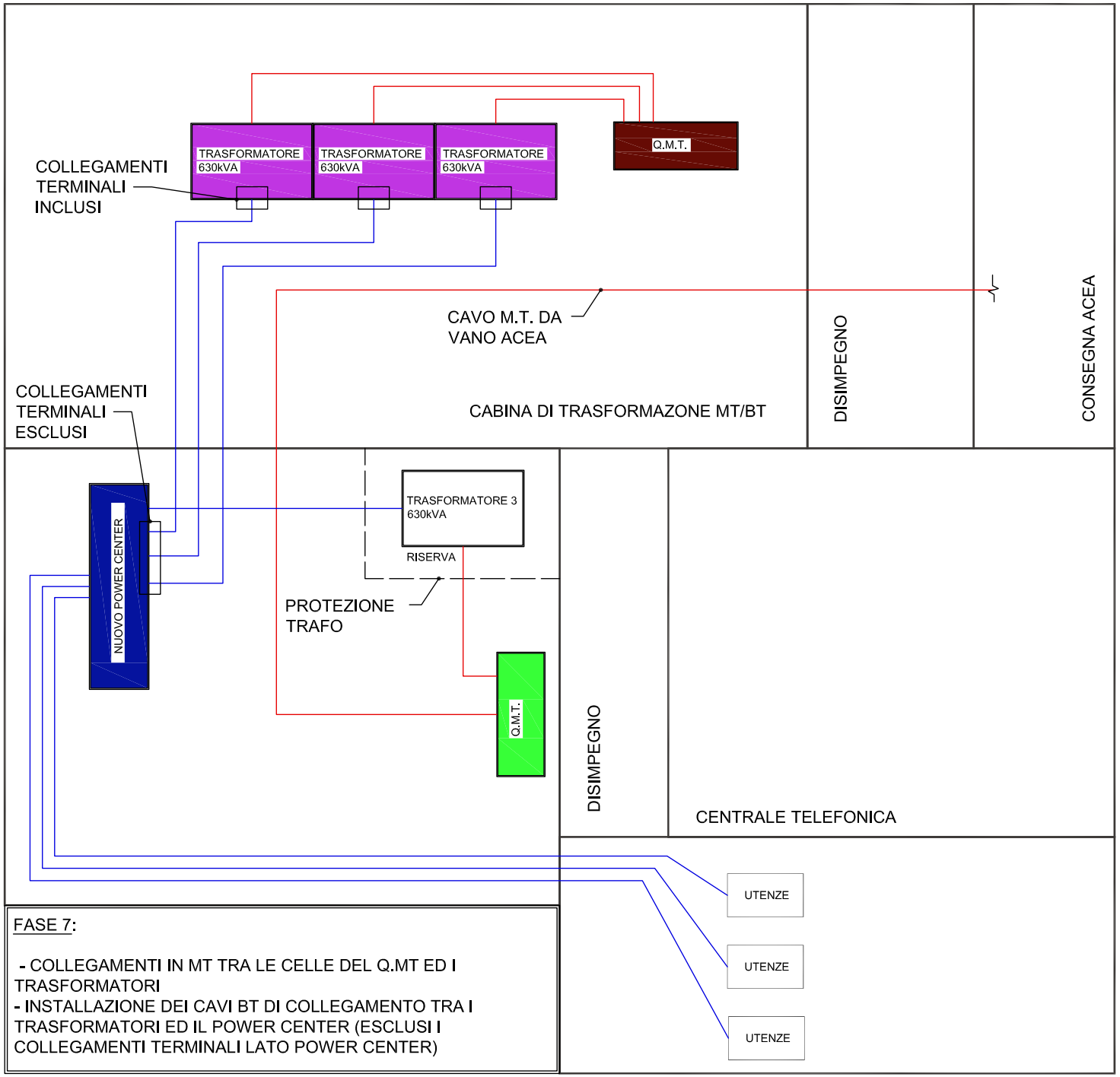
FASE 6 - INSTALLAZIONE APPARECCHIATURE MT/BT IN CABINA



FASE 6:

- INSTALLAZIONE APPARECCHIATURE MT/BT IN CABINA

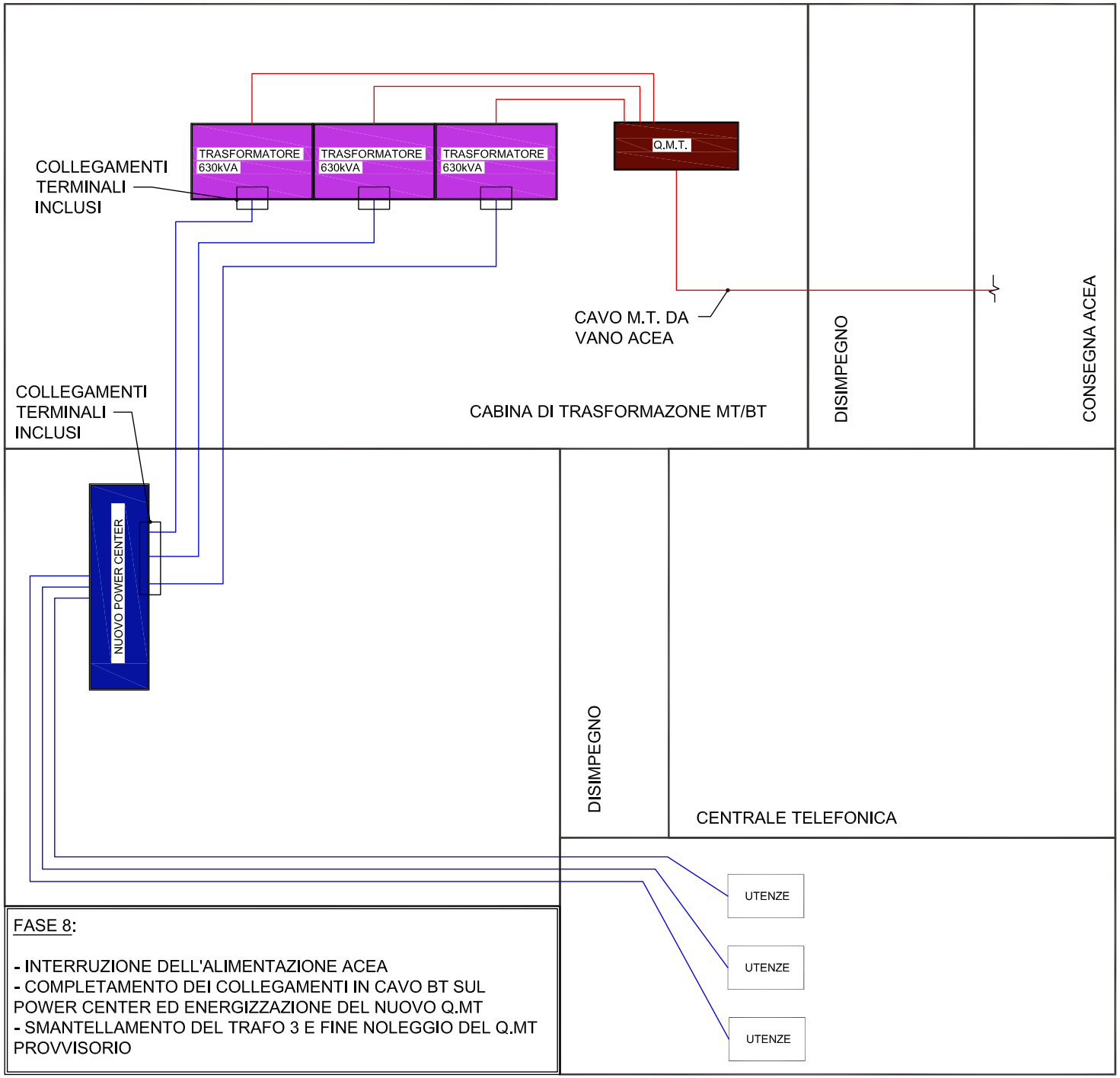
FASE 7 - COLLEGAMENTI MT IN CABINA ED INSTALLAZIONE DEI CAVI BT



FASE 7:

- COLLEGAMENTI IN MT TRA LE CELLE DEL Q.MT ED I TRASFORMATORI
- INSTALLAZIONE DEI CAVI BT DI COLLEGAMENTO TRA I TRASFORMATORI ED IL POWER CENTER (ESCLUSI I COLLEGAMENTI TERMINALI LATO POWER CENTER)

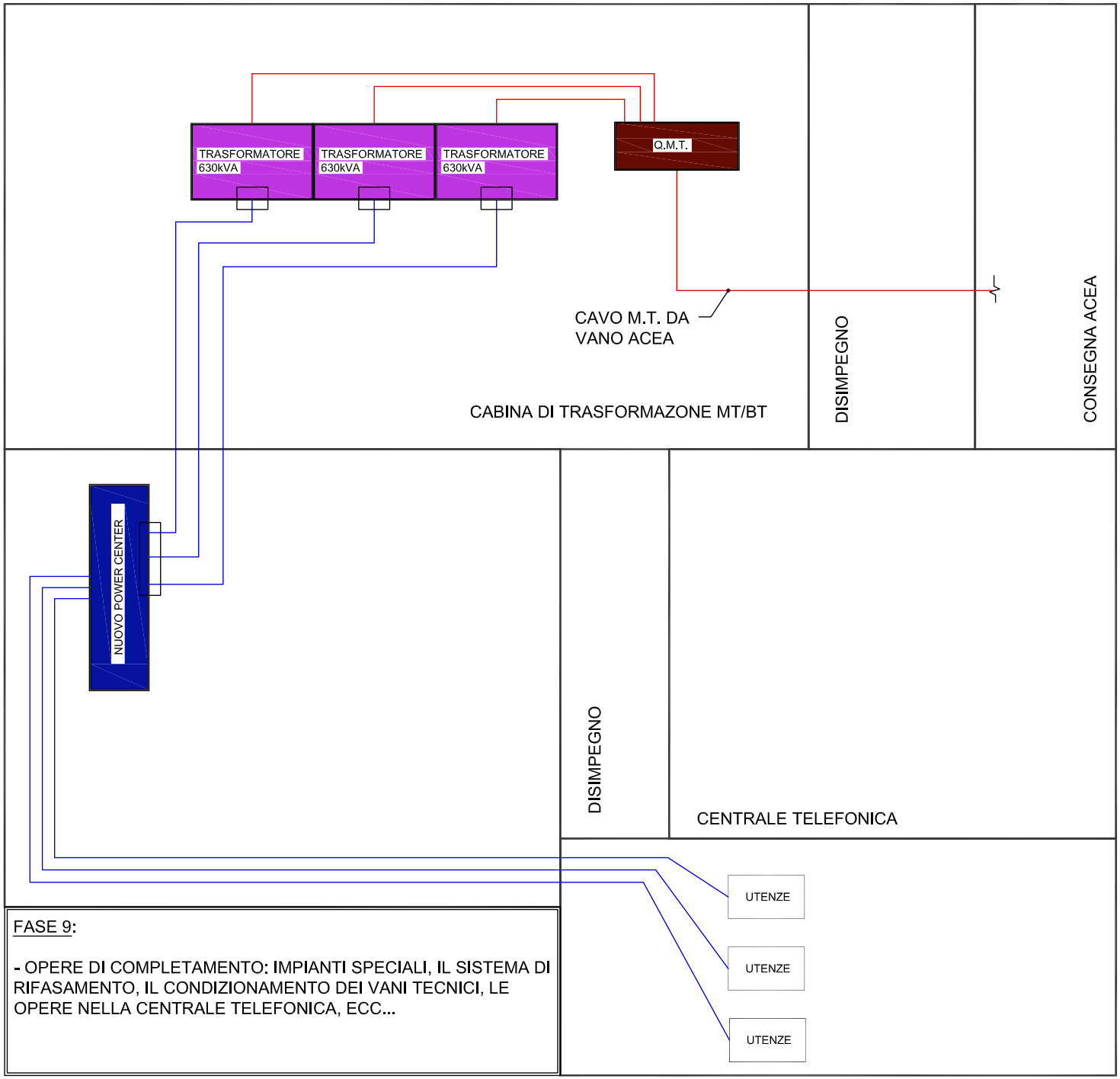
FASE 8 - ENERGIZZAZIONE DEL Q.MT E COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI



FASE 8:

- INTERRUZIONE DELL'ALIMENTAZIONE ACEA
- COMPLETAMENTO DEI COLLEGAMENTI IN CAVO BT SUL POWER CENTER ED ENERGIZZAZIONE DEL NUOVO Q.MT
- SMANTELLAMENTO DEL TRAFO 3 E FINE NOLEGGIO DEL Q.MT PROVVISORIO

FASE 9 - OPERE DI COMPLETAMENTO



FASE 9:

- OPERE DI COMPLETAMENTO: IMPIANTI SPECIALI, IL SISTEMA DI RIFASAMENTO, IL CONDIZIONAMENTO DEI VANI TECNICI, LE OPERE NELLA CENTRALE TELEFONICA, ECC...