



AREA II – AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**Oggetto: Lavori di messa in sicurezza e completamento del terrazzo della sede di Via de' Burrò.
Affidamento esecuzione lavori.**

IL DIRIGENTE

Assistito dal Responsabile della Struttura Provveditorato, dott.ssa Silvia Guadagni;

Visto il D. L.vo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente, nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto Decreto in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza;

Rilevato che, per effetto di tali atti nonché delle determinazioni del Segretario Generale n. 56 del 22.12.2023, con la quale gli è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area II - "Amministrazione Finanziaria e Patrimoniale" ed è stato assegnato allo scrivente il budget direzionale per l'anno 2024 e la n. 54 del 22.12.2023, con la quale sono state delegate allo scrivente le funzioni previste dallo Statuto in materia di appalti, l'adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Visto l'art. 6 del D.P.R. 254/2005 sulla redazione del preventivo annuale;

Visto l'art. 13 del citato Decreto sulla gestione del budget direzionale;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici";

Atteso che, in relazione all'esigenza di dare esecuzione ai lavori di opere edili volte a mettere in sicurezza soglie, ardesie e copertine di bordo in alcune zone non più aderenti al supporto ed altre opere di finitura presso il terrazzo sito al piano quinto della sede di Via de' Burrò n. 147, con propria determinazione n. 83 del 06.06.2024, si è proceduto, rispettivamente, a nominare lo scrivente responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, ad affidare alla società Make Engineering Srl gli incarichi relativi alla redazione del progetto esecutivo, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e alla direzione dei lavori, ad approvare il progetto esecutivo elaborato dalla società incaricata verificato dall'Ing. Roberto Felli in qualità di supporto al RUP;

Visto inoltre che, con lo stesso provvedimento è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori in oggetto, lo svolgimento di una procedura ex art. 50, co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, da attuarsi con richiesta di preventivi, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale della Camera di Commercio per acquisti telematici, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale sull'importo stimato complessivo Euro 59.080,99 oltre IVA quale importo soggetto a ribasso, Euro 12.969,00 oltre IVA relativi ai costi della manodopera non soggetti a ribasso ed Euro 2.723,72 oltre IVA relativi ai costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

Considerato che sono stati invitati a presentare la propria offerta nella misura di un ribasso a corpo attraverso la piattaforma predetta i seguenti operatori economici abilitati all'Albo Fornitori della Camera di Commercio di Roma per la categoria OG1:

Nominativo	Codice fiscale
ZUZZI Claudio	ZZZCLD65B21H501S
CIAVARRO Giancarlo	CVRGCR56S07H501A
D'AMICO Carmine Eredi	17513681001

Visto che, entro il termine fissato delle ore 10:00 del 14.06.2024 risultano pervenute le seguenti offerte:

Nominativo	Codice fiscale	Offerta presentata
ZUZZI Claudio	ZZZCLD65B21H501S	55.831,54 (5.5%)
CIAVARRO Giancarlo	CVRGCR56S07H501A	56.629,13 (4.15%)
D'AMICO Carmine Eredi	17513681001	57.604,00 (2.5%)

Considerato che, l'offerta economica più vantaggiosa risulta essere quella presentata dall'impresa Claudio ZUZZI, con sede legale in Via Cherasco, 323 - 00123 Roma, per un importo pari a Euro 71.524,26 comprensivo dei costi per la sicurezza e per la manodopera oltre IVA;

Visto che la ditta predetta ha reso noto con dichiarazione acquisita con protocollo 162815/E del 27.06.2024 di essere sottoposta a regime forfettario e quindi non soggetta ad Iva;

Verificato che l'operatore predetto risulta in regola nei riguardi degli obblighi previdenziali, come attestato dal DURC acquisito, e che le verifiche relative ai restanti requisiti prescritti dagli artt. 94 e 95 del Codice dei contratti, eseguite tramite la piattaforma FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) dell'ANAC, hanno avuto riscontro positivo;

Considerato che la copertura della spesa relativa ai lavori in oggetto è garantita dalle disponibilità presenti nel budget direzionale dell'Area II per l'esercizio dell'anno in corso;

Atteso che all'intervento in oggetto è stato assegnato il CUP B82F24000160005 e che è stato acquisito il CIG B23EEA8A49;

DETERMINA

- di affidare all'impresa Claudio ZUZZI con sede legale in Via Cherasco,323 - 00123 Roma i lavori di opere edili volte a mettere in sicurezza soglie, ardesie e copertine di bordo in alcune zone non più aderenti al supporto ed altre opere di finitura presso il terrazzo sito al piano quinto della sede di Via de' Burrò n. 147, al costo complessivo Euro 71.524,26 non soggetto ad IVA (L. 190/2014 e s.m.i) di cui Euro 55.831,54 quali importo lavori, Euro 2.723,72 quali oneri per la sicurezza ed Euro 12.969,00 quali costi della manodopera;

- di autorizzare, per i lavori in argomento, la spesa complessiva di Euro 71.524,26 con prenotazione n.,485 che viene imputata sul Centro di costo B043 "Provveditorato", Mastro 1110 "Immobili", Conto n. 111012 "Manutenzioni straordinarie su immobili" del bilancio dell'Area II per l'esercizio dell'anno in corso, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente dell'Area II

Maurizio Rea

Il Responsabile della Struttura

Provveditorato

Silvia Guadagni

“Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.”