

## COMUNICATO STAMPA Osservatorio mensile SETTEMBRE 2006

### Il Project Financing riparte dalla ricerca del promotore

Con sette proposte di finanziamento privato per un valore presunto complessivo di quasi 900 milioni il Comune di Palermo traina nel mese di Settembre la ripresa del Project Financing e più in generale del mercato del Partenariato Pubblico Privato. Complessivamente, infatti, i 73 interventi registrati dall'Osservatorio Nazionale del Project Financing - promosso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, dall'Unità Tecnica Finanza di Progetto-CIPE, da Unioncamere e dalla Camera di Commercio Roma e realizzato da AeT - Ambiente e Territorio, Azienda Speciale della Camera di Commercio di Roma, in collaborazione con CRESME e Tecnocons, valgono poco più di un miliardo.

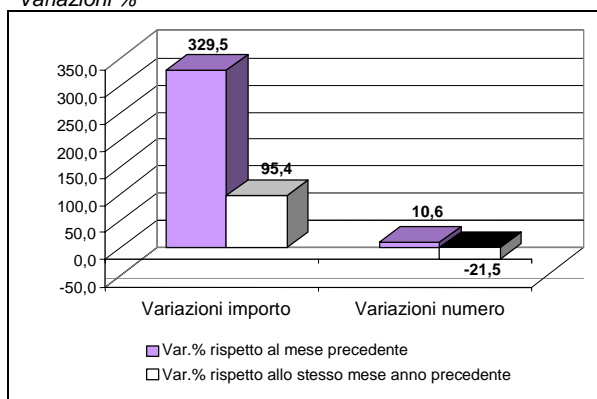
Rispetto al mese di Agosto cresce il numero delle iniziative dell'11% per un investimento più che quadruplicato, mentre rispetto ad un anno fa si registra un calo numerico (-22%) mentre il valore si raddoppia.

Complessivamente **nel periodo Gennaio-Settembre 2006 sono state avviate 1.024 iniziative per un volume d'affari che sfiora i 14,5 miliardi che**, al netto degli avvisi riguardanti la ricerca di promotori relativi alla fase 1 del PF (7,6 miliardi), **rappresentano il 28,5% del volume di affari del mercato complessivo delle opere pubbliche registrato dall'Osservatorio Cresme-Edilbox (23,9 miliardi), pari a 6 punti percentuali in più rispetto al corrispondente periodo del 2005.**

#### P.P.P.: AVVISI PER PROCEDURA – SETTEMBRE 2006

	Numero*	Importo
PF fase I - Selezione di proposte	21	933.661.064
PF fase II - Licitazione privata	5	6.910.765
Conc. di costruzione e gestione	14	51.489.992
Altre concessioni	21	16.583.983
Altre procedure	12	156.000
<b>TOTALE</b>	<b>73</b>	<b>1.008.801.804</b>

#### P.P.P.: LE DINAMICHE DEL MESE – SETTEMBRE 2006 - Variazioni %



Fonte: Osservatorio Nazionale Project Financing - elaborazione CRESME per AeT – Ambiente e Territorio, Azienda Speciale della CCIAA di Roma ([www.infopieffe.it](http://www.infopieffe.it))

\* compresi gli avvisi con importo non segnalato

Per qualsiasi utilizzo - nell'ambito di eventi e prodotti di comunicazione, editoriali e commerciali - dei dati presenti sul sito [www.infopieffe.it](http://www.infopieffe.it), va richiesta preventiva autorizzazione all'Osservatorio Nazionale del Project Financing.

L'incremento numerico registrato nel mese di Settembre 2006, rispetto al mese precedente, è stato determinato principalmente da iniziative di sponsorizzazione, ben 12 rispetto all'unica iniziativa registrata ad Agosto. Il calo, invece rispetto a Settembre 2005 è dovuto alla frenata delle preselezioni di proposte (-47,5%) e delle concessioni di servizi (-22%).

L'aumento rilevante del valore del mercato – come si è detto - va imputato alle iniziative di preselezione lanciate dal Comune di Palermo per 900 milioni, tra le quali figura la realizzazione dei primi sette chilometri della linea della metropolitana leggera automatica cittadina, da via Oreto alla stazione Notarbartolo del costo presunto pari a 623,5 milioni di euro.

### **Palermo traina il Project financing**

Nell'insieme a Settembre le iniziative di PF avviate sono state 26, di cui 21 relative alla ricerca di un promotore e 5 alla gara a licitazione privata per individuare l'esecutore dell'opera. Il volume d'affari è stato pari a 940,6 milioni, di cui 933,7 milioni relativamente alla fase 1 e 6,9 alla fase 2 della procedura.

Per quanto riguarda i **progetti in cerca di proposte**, l'ultimo mese rispetto ad un anno fa ha segnato un nuovo rallentamento del numero a fronte di una consistente crescita dell'investimento. In particolare l'investimento si presenta in forte crescita sia rispetto ai valori totalizzati nel mese di Agosto 2006 (+830 milioni) che allo stesso mese del 2005 (+630 milioni), mentre le due iniziative in più registrate rispetto al mese precedente non riescono a colmare lo scarto rispetto a Settembre 2005 (-19 unità).

I Comuni si confermano i leader con 20 iniziative per 933 milioni di valore riferiti a 18 iniziative di importo noto. Palermo e Abetone (Pt) sono stati i più produttivi. Il primo ha attivato 7 iniziative, per un investimento di 877 milioni, finalizzate alla realizzazione della prima linea della metropolitana leggera automatica, un nuovo cimitero, un parcheggio, un'autostazione, un nuovo polo sportivo, la sistemazione degli impianti sportivi esistenti ubicati all'interno del parco della Favorita e infine la trasformazione dell'ex area industriale, denominata Chimica Arenella, in polo turistico-alberghiero-congressuale espositivo-produttivo. Il Comune di Abetone invece cerca 5 promotori, di cui 4 per la realizzazione di parcheggi pubblici e una per la manutenzione straordinaria di un piazzale, per un investimento complessivo indicativo superiore a 2,5 milioni.

A Settembre arriva il sorpasso dei grandi progetti. Le iniziative riferite a progetti di importo inferiore a 5 milioni scendono al 42% del totale degli avvisi di selezione proposte con importo segnalato, era del 54% ad Agosto 2006 e dell'82% a Settembre 2005. All'interno dei grandi lavori di importo superiore a 5 milioni di euro sono i progetti di importo superiore a 10 milioni a registrare la migliore performance: 8 contro 1 di Agosto 2006 e 3 di Settembre 2005. La fase espansiva del numero dei grandi lavori è accompagnata da un forte incremento dell'investimento, passato da 225 milioni di euro (Settembre 2005) a oltre 900.

Per quanto riguarda la **fase di messa in gara dei progetti** Settembre segna una battuta d'arresto in termini di investimento (-59% rispetto a Settembre 2005) a fronte di un numero di iniziative pressoché stabile. La totalità delle gare del mese è stata bandita da Comuni del Mezzogiorno. Rispetto alle tipologie dimensionali i dati indicano un rinnovato interesse per i piccoli progetti. Le opere in gara sono rappresentative di quattro settori: scolastico e sociale, con due gare, commercio- artigianato, sanità e opere varie (mensa) con una gara ciascuno.

**P.P.P.: RIEPILOGO MENSILE – SETTEMBRE 2006**

	PF fase I Selezione di proposte		PF fase II Licitazione privata		Concessione di costruzione e gestione (art. 19 comma 2 L. 109/94)		Altre concessioni		Altre procedure		Totale	
	N.*	Importo	N.*	Importo	N.*	Importo	N.*	Importo	N.*	Importo	N.*	Importo
Gennaio	13	65.140.051	11	134.826.733	19	65.540.688	52	1.603.111.169	14	-	109	1.868.618.641
Febbraio	43	1.077.878.000	10	47.358.952	19	135.556.731	41	157.515.966	13	2.462.625	126	1.420.772.273
Marzo	21	106.221.856	12	183.954.321	28	29.693.494	31	36.026.836	6	43.708.703	98	399.605.210
Aprile	53	3.282.173.728	17	470.613.861	26	241.330.819	14	506.714.163	4	45.000	114	4.500.877.571
Maggio	117	620.078.361	17	102.132.367	26	121.872.797	34	773.636.018	10	34.422.200	204	1.652.141.744
Giugno	53	152.291.432	15	81.941.607	26	818.264.978	17	609.297.039	11	490.000	122	1.662.285.055
Luglio	50	1.283.927.983	16	161.036.573	24	247.483.336	21	7.045.704	1	2.500.000	112	1.701.993.596
Agosto	19	104.094.600	6	99.762.788	20	28.391.652	20	2.621.916	1	-	66	234.870.956
Settembre	21	933.661.064	5	6.910.765	14	51.489.992	21	16.583.983	12	156.000	73	1.008.801.804
<b>Gen - Set 2006</b>	<b>390</b>	<b>7.625.467.074</b>	<b>109</b>	<b>1.288.537.966</b>	<b>202</b>	<b>1.739.624.487</b>	<b>251</b>	<b>3.712.552.794</b>	<b>72</b>	<b>83.784.528</b>	<b>1.024</b>	<b>14.449.966.849</b>
<b>I trimestre</b>	<b>77</b>	<b>1.249.239.907</b>	<b>33</b>	<b>366.140.005</b>	<b>66</b>	<b>230.790.913</b>	<b>124</b>	<b>1.796.653.971</b>	<b>33</b>	<b>46.171.328</b>	<b>333</b>	<b>3.688.996.124</b>
<b>II trimestre</b>	<b>223</b>	<b>4.054.543.521</b>	<b>49</b>	<b>654.687.835</b>	<b>78</b>	<b>1.181.468.594</b>	<b>65</b>	<b>1.889.647.220</b>	<b>25</b>	<b>34.957.200</b>	<b>440</b>	<b>7.815.304.370</b>
<b>III trimestre</b>	<b>90</b>	<b>2.321.683.646</b>	<b>27</b>	<b>267.710.125</b>	<b>58</b>	<b>327.364.980</b>	<b>62</b>	<b>26.251.603</b>	<b>14</b>	<b>2.656.000</b>	<b>251</b>	<b>2.945.666.355</b>

Fonte: Osservatorio Nazionale Project Financing - elaborazione CRESME per AeT – Ambiente e Territorio, Azienda Speciale della CCIAA di Roma ([www.infopieffe.it](http://www.infopieffe.it))

\* compresi gli avvisi con importo non segnalato