

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e Cognome Federico Gobbi
Indirizzo Roma
Telefono -
Fax -
E-mail f.gobbi@tiscali.it - PEC: federico.gobbi@epap.conafpec.it
Nazionalità italiana
Data di nascita 26.3.1957

ESPERIENZA LAVORATIVA

attualmente E DOCENTE DI RUOLO (ESTIMO, ECONOMIA, ECC.), NEGLI ("EX") ISTITUTI TECNICI STATALI PER GEOMETRI; SVOLGE, POI, ATTIVITÀ NEL SETTORE DELLA FORMAZIONE IN QUALITÀ DI FORMATORE E INTERESSANDOSI ANCHE DI PROGETTAZIONE E ORGANIZZAZIONE DI CORSI PROFESSIONALI. SVOLGE, INFINE, ATTIVITÀ LIBERO PROFESSIONALE, QUALE DOTTORE AGRONOMO, IN PARTICOLARE NEL SETTORE DELL'ESTIMO IMMOBILIARE/CATASTALE.

Settembre 1985 è titolare di cattedra quale vincitore di concorso - "Cl. A058": ... estimo, economia, ecc.- negli Istituti Tecnici Statali per Geometri. In qualità di docente è stato nominato membro docente di commissioni - materia Estimo - in varie sessioni degli "ex" esami di maturità, nonché in commissioni d'esame di Stato per l'abilitazione allo svolgimento della libera professione di Geometra.

Da giugno 1984 e settembre 1985 ha prestato la propria opera, quale dipendente, presso una società di intermediazione immobiliare di carattere nazionale. In questa veste si è interessato di valutazioni, compravendita / locazione di immobili rurali e immobili urbani.

Anni 1983/84 svolge incarichi, in qualità di docente di discipline economiche in corsi di formazione; svolge poi incarichi di supplenza presso Istituti Statali Superior

In vari anni (1998/1999 fino al 2003 e poi ancora negli anni 2007 ad oggi) ha collaborato/collabora sia nella fase di progettazione/preparazione/gestione che di docenza (ma anche di coordinamento) - in corsi di formazione "post diploma" (FIS/IFTS finanziati dall' ex M.P.I. / MIUR e dalla Regione Lazio), settore edilizia e beni culturali.

In vari anni (da ultimo nel periodo luglio/ottobre 2012) ha svolto attività di docenza (materia Estimo) in corsi di preparazione all'esame di abilitazione allo svolgimento della libera professione di Geometra.

Dal 2008 - a tutt'oggi è stato membro (disciplina Estimo) - in varie sessioni della Commissione Giudicatrice negli "esami per mediatore immobiliare" - Agenti di Affari in Mediazione ("ex DM 589/93"), presso la Camera di Commercio di Roma

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Titolo di studio è laureato in Scienze Agrarie presso l'Università degli Studi di Perugia (Anno Accademico 1981/82)

- Qualifica conseguita
Ablitazioni

 - E' iscritto dal 8.6.83 all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali di Roma (n. 997). Svolge dagli anni 1982/1983 – in qualità di praticante prima e di collaborazione poi, presso studi di liberi professionisti e società operanti nell'ambito tecnico agrario, topografico/catastale/estimativo ed ambientale - attività professionale quale dottore agronomo, svolta in proprio o come associato di Studi Tecnici;
 - dal 29.2.84 è iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale (anche nell'Albo Sezionale "Esecuzioni Immobiliari") e della Corte d'Appello di Roma;
 - dall'agosto 2008 è stato nominato "Esperto" della Sezione Specializzata Agraria presso il Tribunale di Roma.

- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Usi Civici/Enfiteusi problematiche varie sia come collaboratore di Perito Demaniale che come tecnico per conto di società in controversie con Pubbliche amministrazioni/Amministrazioni Comunali;

attività topografiche, catastali; accertamenti e verifiche di natura ipotecaria;danni/miglioramenti, assistenza nelle controversie, valutazioni estimative varie; **contenzioso fiscale/ Amm. Finanziaria /Comm. Tributarie** (ambito estimativo/catastale); **sanatorie edilizie/questioni urbanistiche-edilizie e connessi accertamenti;**

assistenza per la cessione/l'acquisto di medi/grandi patrimoni, sia a favore di società, che di privati (per singole unità immobiliari);

espropri/ind. di occupaz., quale CTU e quale tecnico di parte nei rapporti /controversie di società e privati con Pubbliche Amministrazioni;

controversia con società appaltatrice di lavori pubblici in qualità di tecnico incaricato da Pubblica Amministrazione;

assistenza al contenzioso/consegna di comprensori convenzionati (o/e Piani di Zona), in qualità di tecnico incaricato da società private nei rapporti con Amministrazioni Comunali;

valutazioni immobiliari come CTU (o/e CT di parte) in cause ordinarie (Tribunale e Corte d'Appello di Roma) e come tecnico incaricato da enti pubblici, privati e società, altri professionisti;

valutazioni immobiliari come CTU in procedure Esecutive (Sez. Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma);

controversie giudiziarie inerenti la determinazione degli indennizzi per proprietà immobiliari/ cespiti confiscati dallo Stato Libico e dovuti dallo Stato Italiano (MEF) ai cittadini italiani profughi dalla Libia (come CTU);

valutazioni / divisioni in ambito ereditario (come CTU varie Sezioni Civili del Tribunale di Roma/tecnico di parte);

problematiche/perizie in ambito agricolo sia come CTU che come CT di parte (definizione stato di coltivazione, contratti agrari, affitto, contratti di coltivazione, ecc.);

accertamenti giudiziari in materia di illecita percezione di sussidi ex SCAU/INPS - in collaborazione con CTU -;

contributi comunitari come CTU (percezione nel Settore del pomodoro e Seminativi/ PAC);

contributi comunitari come tecnico di produttori agricoli/società (aiuti "seminativi/PAC e agricoltura biologica/forestazione: per la richiesta dei contributi e per l'assistenza nel contenzioso al fine della liquidazione delle pratiche / verifiche da parte di organismi di controllo, ecc.);

gestione tecnico-economica di medie e grandi aziende agricole (centro Italia);

reti di biomonitoraggio integrato (progettazione e gestione);

studi di riqualificazione di aree a vocazione orticola e dei sistemi di commercializzazione (connessi alla qualità della filiera in chiave ecocompatibile);

agriturismo/ristrutturazione di immobili rurali;

verde pubblico/privato: rilievi/progettazione/organizzazione e direzione lavori di medi grandi comprensori (dendrochirurgia/recupero di comprensori "verdi", danni, progettazione del verde in ambito urbano, redazione di capitolati; relazioni vegetazionali; relazioni agro-forestali per il "Fascicolo del Fabbicato" – Comune di Roma).

Roma, Dicembre 2012

Si autorizza il trattamento dei dati personal ai sensi di legge